

Formation Professionnelle « Diagnostic, pathologies et solutions de rénovation du bâti ancien – perfectionnement »

Public visé : Architectes, Collaborateurs d'architecte, Maîtres d'œuvre, Constructeurs, Économistes, Bureaux d'études, Artisans, Entreprises du bâtiment, Bailleurs, Promoteurs, Collectivités, Fabricant, Négoce en matériaux.

Pré-requis : Avoir suivi une formation sur la thématique rénovation du bâti ancien de deux jours

Objectifs :

- Élaborer une stratégie de rénovation énergétique en fonction :
 - de la nature du support : selon le type et la dureté de la pierres, maison en terre
 - de la situation géographique : rural protégé, côtier, centre-ville
 - de la qualité du patrimoine et de la philosophie de la maîtrise d'ouvrage : restauration, réhabilitation frugale ou réhabilitation performante, rénovation
- Confronter les retours d'expériences terrains avec les audits énergétiques et outils de simulation hygrothermiques
- Comprendre la cohérence d'un projet pour pouvoir accompagner la maîtrise d'ouvrage et l'équipe de maîtrise d'œuvre

Programme :

1. Rappel du fonctionnement du bâti ancien et bases hygrothermiques :

- Rappel du fonctionnement du bâti ancien et principes hygrothermiques : matériaux, transferts d'humidité, capillarité, perméance, gestion de la vapeur d'eau
- Les typologies régionales : pierre dure (granite, schiste), terre crue, torchis, maçonnerie mixte
- Analyse des pathologies récurrentes (remontées capillaires, condensation, salpêtre, infiltrations)

2. Travail en groupe autour de 3 projets supports

- Présentation des attentes de l'étude de cas : même feuille de route que le module 1
- Présentation des 3 projets supports : maison secondaire pierres dures en climat côtier ; maison en terre dans le bassin rennais, maison en pierre maçonnées à la terre en centre-ville
- Répartition des groupes en fonction des intérêts et du créneau marché

3. Débriefing des études de cas :

- Présentation au tableau des propositions de chaque groupe
- Discussion autour des choix techniques et architecturaux
- Les enduits à la chaux, badigeons, mortiers, joints à pierre vue : compatibilités et erreurs courantes
- Les isolants adaptés au bâti ancien : chaux-chanvre, fibre de bois, liège, terre allégée, enduits correcteurs thermiques

- Gestion de la ventilation naturelle et du confort d'été (inertie, protection solaire, ventilation traversante)
- Compatibilité avec la RT existant : indicateurs environnementaux, carbone, DPE, matériaux biosourcés

Moyens pédagogiques :

- Apports théoriques : présentation Powerpoint, photos.
- Etudes de cas concrets : travail en groupe (brainstorming), discussion argumentée, confrontation retours d'expériences et outils de simulations

Moyens d'évaluation :

Les stagiaires sont soumis à une évaluation de leurs connaissances sous la forme d'un QCM en fin de formation.

Moyens techniques :

- Salle de formation équipée d'un vidéoprojecteur
- Prévoir un ordinateur portable personnel

Formateur :

Adelin JUDE : maçon, formateur et conseiller sur des projets de réhabilitation de bâti ancien. Il est formateur pour l'association TIEZ BREIZ sur les techniques de réhabilitation du patrimoine ancien et possède une formation de maçon spécialisé dans le bâti ancien.

Informations pratiques :

Lieu* : En présentiel les deux jours, au Centre de formation : TYeco² - Zone Artisanale de la Touche - 35890 BOURG DES COMPTES ou lieu selon programmation.

Durée : 14h (2 jours)

Tarifs : 700€ HT et 840€ TTC

** Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour accéder ou suivre une formation, n'hésitez pas à nous prévenir afin que nous prenions les mesures nécessaires.*